

25 MAART 2026

BELANGRIJKE MIJLPAAL IN ADEGEM VERHURING VAN 9 NIEUWE SOCIALE WONINGEN

Vandaag heeft de woonmaatschappij een nieuwe en belangrijke stap gezet in de verdere uitbouw van betaalbare en kwaliteitsvolle woningen in Maldegem. In de verkaveling *De Geuzen* in Adegem werden **9 (4 x 2 slaapkamers en 5 x 3 slaapkamers) nieuwe sociale woningen officieel opgeleverd en de sleutels aan de toekomstige bewoners overhandigd.**

De voorbije jaren stonden woonmaatschappijen voor grote uitdagingen: fusies, reorganisaties, nieuwe wetgeving en steeds hogere verwachtingen vanuit de overheid. Tussen al deze veranderingen dreigen we soms te vergeten waar het echt om draait. Het draait om onze wijken, onze huurders, onze bewoners. Om mensen.”

EEN PROJECT MET EEN DUIDELIJKE DROOM

Het project in Adegem is enkele jaren geleden gestart met een duidelijke ambitie: **een leefbare, warme en kwaliteitsvolle thuis creëren waar gezinnen, alleenstaanden en kinderen zich veilig en welkom voelen.**

Daarvoor werden meerdere percelen aangekocht in de verkaveling De Geuzen.

De woonmaatschappij schakelde het ervaren architectenbureau **Lievens-Decraemer** in om deze visie vorm te geven. In nauwe samenwerking met Wonen in Vlaanderen en de gemeente Maldegem werd het ontwerp verfijnd en de omgevingsvergunning afgeleverd. Beide partners leverden bovendien een belangrijke bijdrage aan het welslagen van het project, met onder meer een constructieve begeleiding tijdens het vergunningsproces.

OPLEVERING SNELLER DAN GEPLAND

De bouwwerken werden uitgevoerd door de lokale aannemer **Recon uit Adegem**, die erin slaagde het project **vroeger dan voorzien op te leveren** – een uitzonderlijke prestatie in de huidige bouwcontext. De nieuwe woningen voldoen aan alle actuele normen en zijn ontworpen met oog voor comfort, energiezuinigheid en leefkwaliteit.

SAMEN ZORG DRAGEN

Naast de oplevering doet de woonmaatschappij ook een warme oproep aan de nieuwe bewoners: “Wij dragen zorg voor onze woningen, maar we verwachten ook dat bewoners mee zorg dragen voor hun nieuwe thuis en voor de leefbaarheid in de wijk. Samen bouwen we aan een warme en propere woonomgeving.”

BELANGRIJK STARTPUNT VOOR DE TOEKOMSTIGE WOONBEHOEFTE-STRATEGIE

De oplevering van deze woningen vormt een belangrijke mijlpaal, maar ook het begin van een grotere uitdaging. De komende maanden wordt duidelijk hoeveel sociale woningen er in de regio moeten worden bijgebouwd als onderdeel van het **Bindend Sociaal Objectief**. In de regio Meetjesland zijn dit ongeveer 1000 woningen tegen eind 2042.

Vast staat dat in Maldegem de lat hoog ligt, en dat er de komende jaren nog heel wat werk op de plank ligt om zoveel mogelijk inwoners toegang te geven tot een betaalbare en kwaliteitsvolle woning.

Dit bouwproject is onderdeel van de bredere strategie van Woonmaatschappij Meetjesland om meer betaalbare, duurzame woningen te realiseren en de woonkwaliteit in de regio te verbeteren. Elk van de bouwprojecten is ontworpen met oog voor energie-efficiëntie, moderne infrastructuur en het creëren van een fijne, leefbare gemeenschap voor alle bewoners.

Met ons hoofdkantoor in Eeklo en een bijkantoor in Zelzate, zitdagen in de gemeenten, huisbezoeken en wijkbabbels onderhouden we de band met onze huurders. We blijven doen waar we goed in zijn: betaalbaar wonen aanbieden in het Meetjesland.

DANK AAN ALLE PARTNERS EN MEDEWERKERS

Tot slot wordt ook het bestuur en het volledige team van de woonmaatschappij bedankt. Dag na dag staan medewerkers in voor planning, opvolging, controle en ondersteuning. De succesvolle voltooiing van dit project is dan ook het resultaat van hun inzet en toewijding.

HEEFT U NOG VRAGEN?

Woonmaatschappij Meetjesland, Gentsesteenweg 46, 9900 Eeklo

Koen Loete, voorzitter

Isabelle Verwilt, directeur, 0473 40 23 97