

Verkrotting aan N9 in Eeklo maakt plaats voor 'urban villa' met seniorenflats

[Artikel luisteren](#) | 2min

[Meer info](#)



5 verkrotte panden aan de ovonde langs de N9 in Eeklo worden gesloopt. In de plaats bouwt Woonmaatschappij Meetjesland een 'urban villa' met 10 seniorenflats. "We kiezen er bewust voor om kleinere appartementen te bouwen, net omdat de huidige woontekorten in Eeklo vooral bestaan uit kleinere woongelegenheden", zegt Isabelle Verwilst, directeur van de woonmaatschappij.

Moonray Grunewald

© zo 11 jan. 13u29

De verkrotting is al langer een doorn in het oog van het stadsbestuur in Eeklo. Na heel wat voorbereidend werk krijgt de verlaten site nu een nieuwe sociale invulling. Woonmaatschappij Meetjesland heeft een vergunning op zak om de 5 panden te slopen en een zogenoemde 'urban villa' met 10 seniorenflats te bouwen.

Er werd gekozen voor een 'urban villa' omdat zo'n ontwerp aansluit op de buurt, waar al heel wat villa's staan. In het ontwerp is er ook aandacht voor groen. "Achteraan komt een tuintje, een plek voor ontmoetingen en ontspanning weg van de drukke steenweg", zegt Isabelle Verwilst, directeur van Woonmaatschappij Meetjesland.



Zo moet de 'urban villa' eruitzien.

Kleinschalige flats

De flats zijn kleinschalig, tellen 1 of 2 slaapkamers en zullen ook toegankelijk zijn voor rolstoelgebruikers. "We kiezen bewust voor kleinere appartementen, net omdat de huidige woontekorten in Eeklo vooral bestaan uit kleinere woongelegenheden", legt Verwilt uit. "De nieuwe appartementen zullen voornamelijk worden betrokken door huurders die momenteel al huren bij de woonmaatschappij én te groot wonen. Hierdoor komen er grotere en/of te renoveren woningen vrij."

Woonmaatschappij Meetjesland wil starten met de sloopwerken in de zomer van 2026. De werken kosten 2 miljoen euro.