

## Onze bewoners

### HET BUURTKUNSTWERK VAN CRIELKENS

We onthulden het buurtkunstwerk in buurthuis 't Roze Blommeke in Eeklo. Het kunstwerk brengt de verschillende seizoenen van de wijk tot leven. Je ontdekt er foto's uit de natuur, maar ook portretten van de inwoners en passanten van de wijk. Het heeft de buurtbewoners ook aangezet tot meer, zo heeft één van onze huurders het buurthuis passend geverfd met een airbrushtechniek!



### BEWONERSPARTICIPATIE

Samen met Kruiskenshoeve op wielen brachten we buurtbewoners, jongeren, ouderen en welzijnspartners samen in de wijk Sint-Bernardus in Assenede door middel van een tasje soep en een babbel!

Woonmee en de Kruiskenshoeve delen eenzelfde ambitie: meer verbondenheid creëren en de meest kwetsbaren in onze samenleving ondersteunen!



### LET OP: OPLICHTING

Er zijn oplichters actief die zich voordoen als deurwaarders of herstellende van bijvoorbeeld de vaatwasser.

Onze woonmaatschappij stuurt nooit zomaar deurwaarders langs zonder vooraf meermaals in te lichten! In geval van huurachterstallen heb je enkel contact met jouw woonbegeleider. Bij twijfel, contacteer ons.

### GFT-CONTAINERS

#### Aan de inwoners van Aalter, Maldegem, Kaprijke en Lievegem:

GFT is het afval van groenten, fruit, tuin en etensresten. Vanaf 1 januari 2026 mag je GFT niet meer in de witte restafvalzak gooien. Het wordt dan apart aan huis opgehaald in een groene container. In maart en april krijg je van de gemeente een brief waarin staat hoe je jouw GFT-container kan bestellen. Bestel je container zeker op tijd! Voor meer informatie kan je de gemeente contacteren.

**Voor de inwoners van de andere gemeenten is dit al verplicht!**



### HANDIGE TIPS LENTESCHOONMAAK

1

#### Frisse lucht door je woning

Nu het warmer wordt, is het ideaal om je ramen en deuren open te zetten. Dit helpt om vocht, muffe geurtjes en schimmels te verdrijven en zorgt voor een fris binnenklimaat.

2

#### Maak je tuin of balkon zomerklaar

Verwijder onkruid tussen tegels, snoei dode takken weg en geef je planten een oppepper. Maak tuinmeubels schoon en controleer je schutting of balkonhek op schade door de winter.

3

#### Controleer je dakgoten en regenpijpen

Na de herfst en winter kunnen deze vol bladeren en vuil zitten. Door ze nu schoon te maken, voorkom je verstoppingen bij de voorjaarsbuien.

4

#### Ventilatieopeningen en afzuigkappen schoonmaken

Tijdens de winter verzamelen zich vaak stof en vet. Maak deze nu grondig schoon voor een betere luchtcirculatie in huis.

5

#### Frisse start voor je textiel

Was gordijnen, kussenslopen en dekbedden en laat ze buiten drogen. Niets is zo heerlijk als de geur van fris gewassen textiel dat in de lentezon heeft gehangen.



**Wist je dat de lente op 20 maart begint en niet op 21 maart? Dit is al jaren zo en zal een lange tijd zo blijven, sommige jaren begint de lente zelfs al op 19 maart! De lente begint als de zon loodrecht op de evenaar valt en dag en nacht even lang zijn.**

### ZITDAGEN

**Sleidinge**  
OCMW  
Sleidinge-dorp 54

2e donderdag van de maand 9u-11u

Op  
afspraak

**Maldegem**  
Sociaal Huis  
Mevrouw Courtmanslaan 92

4e woensdag van de maand 9u-11u



## TERUGBETALING ONROERENDE VOORHEFFING

Als je twee of meer kinderen hebt of voor minstens 66% invalide bent, kun je mogelijk een terugbetaling van de onroerende voorheffing krijgen.

Dit bedrag wordt echter alleen (gedeeltelijk) terugbetaald als de korting hoger is dan de sociale korting in je huurprijsberekening.

**Vergeet niet dat de huur moet betaald worden op dit rekeningnummer: BE81 0010 6650 7724!**

Sluitingsdagen 2025

Feest-en bruggen

21 april / 1 en 2 mei / 29 en 30 mei / 9 juni /  
11 juli / 15 augustus / 10 en 11 november

Jaarlijkse sluiting

21 juli t.e.m. 25 juli /  
24 december t.e.m. 2 januari 2026

## Leer ons kennen



Ons team **patrimoniumbeheer** zorgt ervoor dat alles op rolletjes loopt als het gaat om onze woningen. Ze hebben een breed takenpakket en regelen heel wat achter de schermen, zodat alles vlot verloopt.

*Van links naar rechts:  
Arnaud, Jinske, Sharon, Dorien & Didier*

### Telefonie

Ze staan klaar om vragen te beantwoorden en helpen huurders en eigenaars met alles wat te maken heeft met onze woningen. Meestal zijn dit meldingen over herstellingen. Je kan ze bereiken via 09 432 20 20.

### Planning en aansturing van de herstellings- en schoonmaakdienst

Herstellingen, onderhouds- en schoonmaakwerken worden goed ingepland.

### Contact met eigenaars

Ze zorgen voor een vlotte communicatie met de eigenaars en volgen administratief op. Je kan ze bereiken via 09 432 20 26.

### Plaatsbeschrijvingen

Bij intrek of vertrek van huurders worden er gedetailleerde plaatsbeschrijvingen opgemaakt, zodat alles correct wordt gedocumenteerd.

### Stockbeheer

Voor voldoende materiaal zorgen zodat de medewerkers hun werk goed kunnen uitvoeren.

## Onze woningen

### NIEUWE SOCIALE WONINGEN

We zijn gestart met het slopen van 50 huizen voor nieuwe sociale woningen in Wittouckwijk in Zelzate.

De oude huizen aan de Delfzijllaan en het Europaplein worden gesloopt om plaats te maken voor 65 nieuwe sociale woningen.

De woningen zijn ontworpen met het oog op duurzaamheid en energie. Naast huurwoningen komen er ook koopwoningen en rolstoeltoegankelijke huurappartementen. Bewoners kunnen ook gebruik maken van een ondergrondse parking.

Tegen eind 2026 verwachten we te kunnen opleveren.



### PROBLEMEN MET JE VERWARMING?

**Eeklo, Lievegem, Assenede, Evergem, Kaprijke, Sint-Laureins & Maldegem**

Jens Teerlinck - 0494 62 59 50

**Aalter, Zelzate en Moerbeke**

Van Cauter Multi Technieken - 053 83 13 38



### ZONNEPANELEN IN HET MEETJESLAND

Woonmaatschappij Meetjesland plaatst samen met Aster zonnepanelen in het Meetjesland.

Zo hebben we al 900 woningen voorzien van zonnepanelen. Goed voor 9000 zonnepanelen voor het totaal van meer dan 5500 kW (kilowatt)!

Er staan nog meerdere projecten op de planning om het Meetjesland energiezuiniger te maken.

#### Contactgegevens

Telefonisch bereikbaar elke werkdag van  
8u30 tot 12u en van 13u tot 16u30

#### Loket

Gentsesteenweg 46, 9900 Eeklo (hoofdkantoor)

Maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 9u tot 11u

Marcel Mollelaan 17, 9060 Zelzate (bijkantoor)

Dinsdag en vrijdag van 9u tot 11u

Onthaal / 09 432 20 00  [info@woonmee.be](mailto:info@woonmee.be)

Huur / 09 432 20 01  [huur@woonmee.be](mailto:huur@woonmee.be)

Sociaal / 09 432 20 29  [sociaal@woonmee.be](mailto:sociaal@woonmee.be)

Herstellingen / 09 432 20 20  [herstelling@woonmee.be](mailto:herstelling@woonmee.be)