

Als abonnee kan je dit **+ plusartikel** lezen.



Een bovengronds buizenstelsel voert het grondwater richting zeekanaal. © Emiel Tack

+ Opvallende constructie moet bemalingswater helpen afvoeren: "Rioleringsnet kon het niet slikken"

ZELZATE Grondwater dat weggepompt wordt voor de bouw van ondergrondse parkeergarages in de wijk Wittouck wordt via een speciaal aangelegde leiding afgevoerd richting kanaal Gent-Terneuzen.



Emiel Tack

Regioreporter

1 oktober 2025 om 11:00

Luisteren

Delen

Wie in de buurt van de Suikerkaai in Zelzate rijdt of loopt, kan er niet naast kijken. Over een afstand van meer dan een kilometer loopt een bovengrondse afvoerleiding voor water richting zeekanaal.

"Woonmaatschappij Meetjesland voert een project uit in de wijk Wittouck", zegt milieuschepen Nick Neyt (Vooruit). "Sociale woningen worden gesloopt en vervangen door nieuwe huur- en koopwoningen, appartementen en ondergrondse parkeergarages. Het project omvat 23 huurwoningen, 5 koopwoningen met garage, 37 appartementen en 48 parkeerplaatsen met bijhorende voorzieningen".

LEES OOK.

[Delfzijllaan en Europaplein tegen de vlakte: "Plaats maken voor 65 nieuwe sociale woningen"](#)



“

"Tijdens de monitoring van het water bleek dat er sprake was van historische vervuiling, met stoffen als PFAS, arseen en vinylchloride"

Nick Neyt (Vooruit)
Milieuschepen

Om de klus te klaren en de bouw van de ondergrondse garages mogelijk te maken moet het grondwaterpeil verlaagd worden door grondwaterbemaling. "De aannemer kreeg daarvoor een vergunning", zegt de schepen. "Tijdens de monitoring van het water bleek echter dat er sprake was van historische vervuiling, met stoffen als PFAS, arseen en vinylchloride. Daarom moest het opgepompte water verplicht gezuiverd worden."

Ondanks die ingrepen bleken nog niet alle problemen van de baan. "De afvoer van het bemalingswater gooide roet in het eten", zegt Neyt. "Rioolbeheerder Aquafin laat een afvoer toe van vijftien kubieke meter water per uur. De realiteit leerde al snel dat er bijna drie keer zoveel water uit de putten werd opgepompt. Het rioleringsnet kon de watertoevoer niet slikken. Daardoor konden de parkeerkelders niet gebouwd worden zonder bijkomende maatregelen."



Het gezuiverde water wordt in het kanaal Gent-Terneuzen geloosd. © zvd

Alternatieve oplossingen zoals tijdelijke grachten of wadi's waren niet haalbaar wegens ruimtegebrek en een ongunstige ligging. "De enige uitvoerbare oplossing was het bemalingswater eerst te zuiveren

en daarna via een bovengrondse leiding af te voeren naar het kanaal Gent-Terneuzen", zegt de schepen. Het buizenstelsel blijft minstens twaalf weken in het straatbeeld.

Zelzate

Lokale ecologie